

Rauenthal

Zeichnerische Darstellungen (Auszug)

1. Art der baulichen Nutzung gem. § 5 (2) Nr.1 BauGB

Bestand	Planung	
		Wohnbauflächen
		Gemischte Bauflächen
		Gewerbliche Bauflächen
		Sondergebiete (Ah = Altenheim, Bh = Bauhof, BG = Beherbergung und Gastronomie, Eh = Einzelhandel, K = Klinik, Kl = Kloster, KJ = Kinder- und Jugendheim, Sr = Seniorenresidenz, Sw = Schwimmbad, Wg = Weingut, Wh = Wertstoffhof)

2. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf gem. § 5(2) Nr.2 BauGB

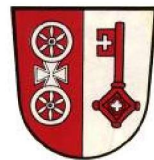
Bestand	Planung	
		Fläche für den Gemeinbedarf
		Öffentliche Verwaltungen
		Schule
		Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (K = Kita/Kindergarten)
		Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Post
		Feuerwehr

5. Grünflächen gem. § 5 (2) Nr.5 BauGB

Bestand	Planung	
		Grünfläche
		Parkanlage / Grünfläche
		Kleingarten / Freizeitgarten
		Sportplatz
		Tennisplatz
		Spielfeld
		Bolzplatz
		Friedhof
		Hundesportplatz
		Campingplatz
		Schwimmbad
		Grillplatz
		Wohnmobilstellplatz

Legende Wasserwirtschaft und Legende Naturschutz siehe Teilplan Eltville

Flächennutzungsplan der Stadt Eltville



Arbeitskarte - Stadtteil Rauenthal

Planstand: März 2023	Datum: 06.04.2023
Bearbeitung: H. Kopf / A. Zettl	Geprüft:
GIS/CAD: B. Wasmus / A. Zettl	
Ingenieurbüro Marcellus Schönherr Stadtplanung Landschaftsplanung Erschließung	Planungsbüro Zettl Südhang 30 35394 Gießen Tel.: 0641 49410-349 Fax.: 0641 49410-359 email: info@planungsbuero-zettl.de Internet: www.planungsbuero-zettl.de

